

Afdeling 956-2 Skudehavnen

Referat af møde i afdelingsbestyrelsen den 3. september 2024

Deltagere: Dorthe og Kurt, Beddingen 22, Per, Beddingen 64 og Niels (referent), Beddingen 34. Fraværende Robin, Beddingen 16,

Dagsorden:

1. Opfølgning på afdelingsmødet den 11. juni 2024
2. Indkomne forslag
3. Eventuelt
4. Dato på næste bestyrelsesmøde.

Ad 1.

Afdelingsbestyrelsen har hørt, at planerne om legeplads med petanquebane ser ud til at kunne blive til noget. Det er grundejerforeningen, der arbejder med opgaven. Tidshorisonten er afdelingsbestyrelsen ikke bekendt med.

Afdelingsbestyrelsen rykker Lejerbos administration i Kolding for svar på, hvem der kontrollerer, at husorden overholdes. Her tænkes bl.a. på hvem påtaler, hvis græsplænen og hækken ikke klippes og hvis altankasse er ophængt udvendigt på gelænderet.

Lejerbo kontaktes også for at høre, om der er nyt fra Landsbyggeskadefonden. Der skulle her i september komme en rapport fra dem om mangler ved byggeriet.

Det fremgår af de økonomioversigter, som bestyrelsen har adgang til, at afholdelsen af afdelingsmødet på Center Hotellet har kostet 1.650 kr. Det lyder ikke af meget, men der var heller ikke megen service eller forplejning – og der var jo heller ikke et voldsomt fremmøde.

Ad 2.

Afdelingsbestyrelsen er af grundejerforeningen blevet bedt om at komme med en reminder til Lejerbos beboere om ikke at parkere på de sorte fliser. Det er hermed gjort, men det er bestyrelsens opfattelse, at det mest er gæster til roklubben og beboere/gæster til Fjordhusene og de andre lejeboliger, der parkerer på sorte fliser.

Afdelingsbestyrelsen er noget frustreret over den dårlige kommunikation, der er mellem Lejerbos repræsentant i grundejerforeningen og bestyrelsen. På trods af gentagne opfordringer – senest ved afdelingsmødet i juni - kontaktes bestyrelsen ikke, inden der afholdes møder i grundejerforeningen, ligesom der ikke kommer orientering om hvad der sker i grundejerforeningen. Bl.a. har bestyrelsen kun helt tilfældigt fået kendskab til planerne om legepladsen. Lejerbos administration kontaktes for at pointere, at den dårlige kommunikation ikke er befordrende for samarbejdet.

Bestyrelsen vil foreslå grundejerforeningen, at de bliver mere synlige for alle beboere i Skudehavnen. Det kunne bl.a. ske ved, at der blev udsendt referat af deres møder til alle.

Ad 3.

Der stilles fortsat tomme flasker i storskralsrummet. Der sker også, at der stilles flasker ved affaldsstationerne. Da der ikke opstilles flaskecontainere i bebyggelsen, skal man skaffe sig af med flaskerne i de containere, der er opstillet ude i byen – f.eks. ved Frelserens Hær på Ibæk Standvej eller ved Føtex ved havnen.

Der er mange hunde i bebyggelsen og til alle hundeejere: husk posen til opsamling!

Bestyrelsen har kontaktet grundejerforeningen mht. udgåede træer. Træerne bliver udskiftet til efterår.

Ad 3.

Der er to facebookgrupper med tilknytning til Skudehaven:

- Vores egen "Beboere i boligforeningen Lejerbo – Skudehavnen Vejle".
- Og den, der omfatter hele Skudehavnen: "Skudehavnen: Nokken, Kvasen og Beddingen"

Meld dig til, hvis du vil være helt opdateret på, hvad der sker i Skudehavnen.

Ad 4. Næste møde 26. november kl. 12.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen