

Afdeling 956-2 Skudehavnen

Referat af møde i afdelingsbestyrelsen den 19. august 2025

Deltagere: Dorthe og Kurt, Beddingen 22, Per, Beddingen 64, Robin, Beddingen 16 og Niels (referent), Beddingen 34.

Dagsorden:

1. Gennemgang af referat af afdelingsmødet afholdt den 17. juni 2025
2. Indkomne forslag
3. Eventuelt
4. Dato på næste bestyrelsesmøde.

Ad 1.

Lejerbo har lovet at komme med græstrimmer til at slå græsset omkring cykelstativerne – Lejerbo rykkes. Det samme gælder opgaven med kontrol af udendørs arealer. Vi forventer, at Lejerbo tager en runde i bebyggelsen for at tage hånd om de forhold, som ikke stemmer overens med Husorden og Vedligeholdelsesplan.

Ad 2.

El-ladestandere: Der har været en henvendelse om etablering af el-ladestandere. Vi har før haft det på dagsordenen, hvor Lejerbo dengang sagde nej til etablering. Bestyrelsen har ikke mandat til at bestemme noget om ja eller nej til ladestandere, men i bestyrelsen er vi dog spændte på, om ønsket om at få ladestandere efterhånden bliver så stort, at der kommer ladestandere i bebyggelsen et eller andet sted.

Træer: Der er flere træer, som der ikke er voldsomt liv i længere – igen, igen. Det er grundejerforeningen, der står for dem. De vil kigge på det sammen med en gartner. Måske bliver der sået græs i stedet for at plante nyt, da det åbenbart er svært at få noget til at gro visse steder.

Cykelskur: der er kommet en henvendelse om etablering af cykelskur. Det vil være en knaldhamrende god ide at få sådan et, men bestyrelsens erfaring er, at der er så tæt bebyggelse i Skudehavnen, at det ikke vil være muligt at etablere endnu en bygning. Det er i hvert fald det, som vi tidligere har fået at vide i andre sammenhæng.

Husorden og Vedligeholdelsesplan: trænger til en opdatering. Bestyrelsen har tidligere meldt ud, at der senere på sommeren udsendes et eksemplar til alle. Da bestyrelsen er i gang med opdatering, som viser sig at være temmelig omfattende, forventer vi, at både Husorden og Vedligeholdelsesplan skal en tur omkring afdelingsmødet til vedtagelse i 2026 før det kan udsendes og håndhæves. Men indtil da gælder den nuværende Husorden og Vedligeholdelsesplan.

Som en teaser kan nævnes, at bestyrelsen arbejder på nyt omkring gardiner for vinduer, således at det ikke længere er tilladt at have tæpper og lagner for vinduer, samt at det ikke er tilladt at bruge ukrudtsbrændere. Ikke fordi ukrudtsbrændere har været et problem hidtil, men med den kreativitet, der udfoldes mht. brug af åben ild, vil vi gerne være på forkant.

Men ellers opfordres beboere til at granske den nuværende Husorden og Vedligeholdelsesplan for bl.a. parkering, håndtering af haveaffald brug af grill – herunder grillstartere.

Husk på, at når vi bor så mange sammen, er det vigtigt, at alle tager hensyn til hinanden. På den måde sikrer vi, at vores afdeling er et sted, hvor det er trygt og rart at være.

Vores hjemmeside: Der har i mange år været en hjemmeside til afdelingen. Pt. ligger der ikke noget på hjemmesiden, da Lejerbo ikke har ressourcer til løbende opdatering. Bestyrelsen ser en fordel i, at der ligger referater fra afdelingsmøder, bestyrelsesmøder, Husorden, Vedligeholdelsesplan mm. hjemmesiden således at nye beboere hurtigt kan få overblik. Bestyrelsen er i dialog med Lejerbo, om hvordan dette kan gribes an.

HUSK: til jer der bor på 1. salen: fra 1. september skal glaspartier op langs trapperne være rengjorte for alger mv. Det blev vedtaget på sidste afdelingsmøde, og Lejerbo kommer og følger op. Der er tidligere sendt beskrivelse ud til alle om, hvordan rengøring skal ske. Hvis du er i tvivl – så kontakt en fra bestyrelsen.

Forslag til emner til næste møde: hvis du har forslag til emner bestyrelsen skal tage hånd om, så kontakt en af bestyrelsesmedlemmerne.

3. Der er to facebookgrupper med tilknytning til Skudehaven:

- Vores egen "Beboere i boligforeningen Lejerbo – Skudehavnen Vejle".
- Og den, der omfatter hele Skudehavnen: "Skudehavnen: Nokken, Kvasen og Beddingen"

Meld dig til, hvis du vil være helt opdateret på, hvad der sker i Skudehavnen. Der er pt. ikke så meget liv i grupperne, men det kan være du kan få sat gang i noget. 😊

Ad 4. Næste møde 7. oktober 2025 hos Dorte.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen